

# AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot  
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

## Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Sur rue

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Excellent

Etat immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E



## Appartement 6931 La Grande-Motte

Au centre-ville - Bel appartement P4 de 75 m<sup>2</sup> - Au 1er étage sans ascenseur - Comprisant : entrée, séjour, cuisine équipée, wc, salle d'eau, buanderie/cellier, trois chambres, dégagement avec placard - Excellent état - Belles prestations - Exposé sud est / nord ouest - Vue sur rue - Chauffage collectif - A proximité des écoles, des commodités et de la plage - Cave - Parking privé

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 944 €

Bien en copropriété

72 lots dans la copropriété

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel