

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Verdures et rue

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Porte blindée, Stores électriques, Volets
roulants électriques, Calme, Ascenseur,
Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/10/2025 - Prix T.T.C



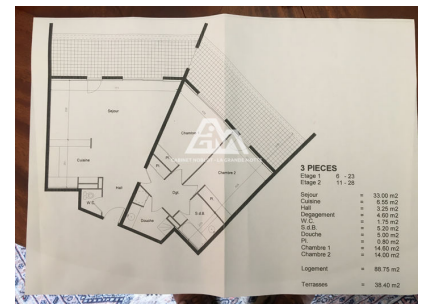
Appartement 6903 La Grande-Motte

Au Golf - Dans une résidence de standing sécurisée - Bel appartement P3 de 87 m² plus deux terrasses attenantes de 19 et 18 m² chacune, soit 37 m² au total - En étage avec ascenseur - Comprendant : entrée, wc, séjour, salle à manger, cuisine équipée, dégagement avec placard, salle d'eau, salle de bain avec wc, deux chambres avec placard - Bon état - Exposé sud ouest - Vue sur verdure et rue - Climatisation réversible, double vitrage, volets et stores électriques, alarme, porte blindée..... - Garage de 15 m² avec porte électrique

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel