AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



04 67 56 52 47

263 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface: 22 m²

Exposition : Sud

Vue : Belle vue mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Très bon état

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations:

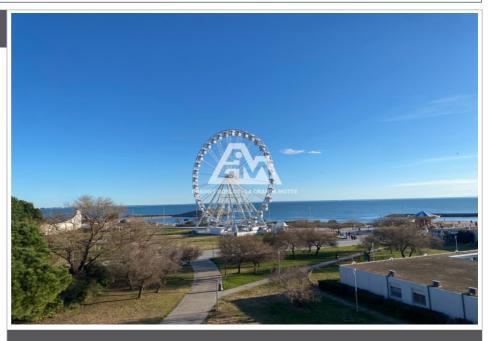
Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Calme, Ascenseur

- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel 02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 6715 La Grande-Motte

Au centre-ville - En 1ère ligne - Beau studio de 23 m ² plus une terrasse de 8 m ² - En étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, séjour avec kitchenette - Très bon état - Exposé sud - Belle vue mer et verdure - Double vitrage, volet et store électriques - Proche toutes commodités et plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges:

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

270 lots dans la copropriété 263 000 € honoraires d'agence 4,94% à la charge de l'acheteur inclus







Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel