

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

297 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Exposition : Est et ouest

Vue : Sur rue et cour intérieure

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Ascenseur

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 6786 La Grande-Motte

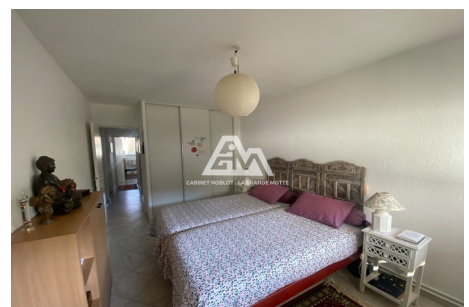
Au centre-ville - Appartement P3 de 62 m² - Au 1er étage avec ascenseur -
Comprenant : entrée, coin bureau, cuisine séparée et équipée avec placard,
séjour-salon, dégagement avec placard, deux chambres avec placard, salle d'eau
avec placard, wc - Excellent état - Double vitrage - Proche toutes commodités -
Cellier, et possibilité d'un parking privé en plus - Les informations sur les risques
auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 908 €

Bien en copropriété

72 lots dans la copropriété 297 000 € honoraires d'agence 3,84% à la charge de
l'acheteur inclus



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel