

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

137 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Exposition : Sud

Vue : Sur verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6573 La Grande-Motte

En exclusivité - Au Ponant - Grand studio de 30 m² - Au 1er étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, coin cuisine équipée, séjour avec coin cabine et loggia intégrée - A moderniser - Exposé sud - Belle vue sur la verdure - Environnement calme et agréable - Parking privé - Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 684 €

Bien en copropriété

782 lots dans la copropriété 137 000 € honoraires d'agence 4,38% à la charge de l'acheteur inclus



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel