

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

128 000 €

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Ascenseur

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Studio cabine 6582 La Grande-Motte

En exclusivité - Au centre-ville - Rare - Studio cabine de 22 m² plus une loggia ouverte de 4 m² - Au 3^{ème} et dernier étage avec ascenseur - Comprendant : entrée avec cabine, salle d'eau avec wc, séjour avec kitchenette - Bon état - Exposé ouest - Vue citadine - Proche toutes commodités et plage - Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 516 €

Bien en copropriété

137 lots dans la copropriété 128 000 € honoraires d'agence 5,47% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel