

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

173 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine et petite vue mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement 6606 La Grande-Motte

Au centre-ville - Sudio de 18 m² plus une terrasse de 10 m² - Au 1er étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle de bain avec wc et fenêtre, séjour avec kitchenette - Bon état - Exposé est - Vue citadine et petite vue mer de la terrasse - Volets électriques - Case à bagages au rdc - A deux pas de la plage et des commerces - Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

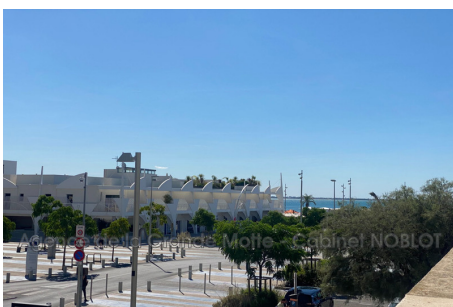
Charges courantes annuelles 1 104 €

Bien en copropriété

366 lots dans la copropriété 173 000 € honoraires d'agence 4,62% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel