

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

148 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Sur immeuble et verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,

Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6676 La Grande-Motte

Au Golf - Studio de 18 m² plus une terrasse de 7 m² - Au 1er et dernier étage sans ascenseur - Comprenant : entrée, salle d'eau avec wc et fenêtre, séjour avec kitchenette - Bon état - Exposé nord ouest - Vue sur immeuble et verdure - Double vitrage, volets électriques - Environnement calme et agréable - Parking privé - "Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 612 €

Bien en copropriété

148 000 € honoraires d'agence 5,41% à la charge de l'acheteur inclus



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel