

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

219 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Ravalement bientôt

Prestations :

Piscine, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement 6689 La Grande-Motte

En exclusivité - Au centre-ville - Appartement P2 de 40 m² plus une terrasse de 11 m² - Résidence avec piscine - Au 3ème et dernier étage sans ascenseur - Comprenant : entrée, salle de bain, chambre, coin cuisine aménagée semi-ouvert, séjour - A moderniser - Exposé sud ouest - Vue dégagée - Proche toutes commodités et plage - Possibilité d'un parking privé en plus - "Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 092 €

Bien en copropriété

243 lots dans la copropriété 219 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel