

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

371 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Sur piscine et mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 6591 La Grande-Motte

Au Couchant - En 1ère ligne - Appartement P2 de 39 m² plus une terrasse de 4 m² - Résidence avec piscine - Au 2ème étage sans ascenseur - Comprendant : entrée, séjour, coin cuisine aménagée, chambre, salle de bain avec wc - A rénover - Exposé sud / nord - Belle vue sur la piscine et la mer - Au pied de la plage et des commerces saisonniers - Parking privé - "Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site "www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 852 €

Bien en copropriété

371 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel