AGENCE DE LA GRANDE MOTTE

Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com
04 67 56 52 47

83 000 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 20 m²

Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rénover
État immeuble : Bon

Prestations :
Résidence sécurisée

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 6821 La Grande-Motte

Au centre-ville - Studio de 20 m ² plus une loggia de 4 m ² - Au 3ème et dernier étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec placard et kitchenette, salle d'eau avec wc, séjour - En état d'origine, à rénover - Exposé sud - Vue citadine - Proche des commerces et de la plage - Possibilité d'un parking en plus - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 600 €
Bien en copropriété
74 lots dans la copropriété 83 000 € honoraires d'agence 6,02% à la charge de l'acheteur inclus