

# AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



**Cabinet Noblot**  
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

## Prix sur demande

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

**Exposition :** Sud ouest

**Vue :** Belle vue mer

**Eau chaude :** Collective

**État intérieur :** A moderniser

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Volets roulants électriques, Ascenseur

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel

07/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 6922 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P1 de 30 m<sup>2</sup> plus une loggia vitrée de 10 m<sup>2</sup> - En étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle de bain avec wc, cuisine séparée et aménagée, séjour - A moderniser - Exposé sud ouest - Belle vue mer - Chauffage et eau chaude collectifs par thalasso thermie, volets électriques - Possibilité d'un parking en plus dans une autre copropriété avec droit de préemption

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel