AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



04 67 56 52 47

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface: 46 m²

Surface séjour : 19 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud ouest

Vue: Verdure et immeuble bas

Eau chaude: Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

Prestations:

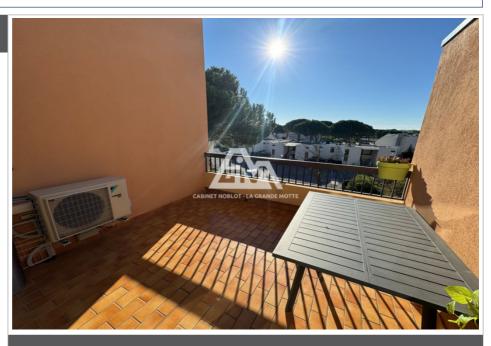
Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Ascenseur, Climatisation

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 30/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 6913 Le Grau-du-Roi

Au Grau du Roi - Dans une belle résidence accès PMR - Appartement P2 de 47 m ² plus une terrasse de 11 m ² - Au 2ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, séjour avec cuisine équipée, wc, cellier, salle d'eau, chambre avec placard - Excellent état - Exposé sud ouest - Double vitrage, climatisation réversible, cumulus thermodynamique - Proche plage - Possibilité d'un box en plus - "Les informations sur lesquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 936 €

Bien en copropriété







Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel