AGENCE DE LA GRANDE MOTTE

Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com
04 67 56 52 47

975 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 100 m²

Surface terrain : 423 m²
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Entièrement refait à neuf

Prestations :
Volets roulants électriques, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 6836 La Grande-Motte

Dans le quartier des villas - Belle villa de 100 m ² de plain-pied sur un terrain de 423 m ² - Comprenant : séjour, salon, cuisine équipée avec coin repas, dégagement avec placards, wc, salle de bain, deux chambres avec placard, chambre avec dressing - Entièrement refait à neuf - Exposé sud - Piscinable - Belles prestations avec portail automatique, interphone + visiophone, climatisation intégrée, double vitrage, volets électriques - Garage aménagé en pièce annexe - Photos sur demande - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"
Frais et charges :
975 000 € honoraires d'agence 2,56% à la charge de l'acheteur inclus