

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

680 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 339 m²

Année construction : 1975

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



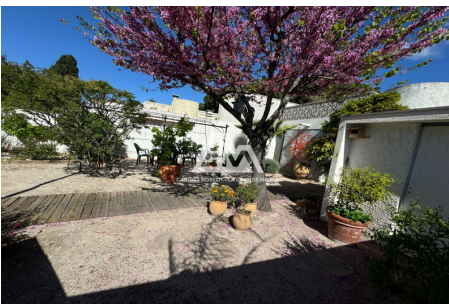
Villa 6816 La Grande-Motte

Dans le quartier des villas - Villa de 140 m² sur un terrain de 339 m² -

Comprenant : - RDC : patio, séjour, salon avec cheminée, cuisine équipée, trois chambres avec placard, salle d'eau, dressing, wc - ETAGE : grande chambre avec salle d'eau, wc et grande terrasse accessible également par le patio - Bon état - Exposé sud / nord - Chauffage au gaz - Garage aménagé en atelier, portail électrique

Frais et charges :

680 000 € honoraires d'agence 3,68% à la charge de l'acheteur inclus



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel