

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

695 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 532 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Très bon état

Prestations :

Alarme, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Villa 6851 La Grande-Motte

Dans le quartier des villas - Belle villa de 115 m² sur un terrain de 532 m² -
Comprenant : - RDC : entrée, wc avec lavabo et placard, cuisine indépendante équipée, séjour-salon - ETAGE : deux chambres, chambre avec mezzanine et terrasse, dégagement avec placard, salle d'eau avec wc - Très bon état -
Chauffage au gaz + électrique - Double vitrage, alarme - Piscine possible - Garage
- "Les informations auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

695 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

24/06/2025 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel