

# AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



**Cabinet Noblot**  
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

148 000 €

**Buying apartment**

**1 room**

**Surface : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord ouest**

**View : Sur immeuble et verdure**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : good**

**Building condition : good**

**Features :**

Double Glazing, Electric shutters, Calm

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking

**Energy class (dpe) : F**

**Emission of greenhouse gases (ges) : C**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Apartment 6676 La Grande-Motte

At the Golf - Studio of 19 m<sup>2</sup> plus a terrace of 7.5 m<sup>2</sup> - On the 1st and last floor without elevator - Comprising: entrance, bathroom with toilet,

Fees and charges :

Annual current expenses 612 €

Well condominium

148 000 € agency fees 5,41% à the responsibility of the buyer included



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle n°34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel